

A 07/17

Eingegangen: 08.03.17

| Freie Wähler
für Böblingen

✓
I/10
260

Gemeinderatsfraktion

An den
Vorsitzenden des Gemeinderates
Herrn Oberbürgermeister W. Lützner
Rathaus
71032 Böblingen

04.03.2017

Konzept Schul- und Turnhallensanierung i.V.m. Neubau

Der Gemeinderat möge beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt im Zusammenhang mit den bevorstehenden Sanierungen im Bereich der Schulen, Kindergärten und Turnhallen den Bau eines Schul-Campus und einer Mehrzweckhalle an geeigneter Stelle zu prüfen.

Begründung:

In den nächsten Jahren und Jahrzehnten stehen umfangreiche Sanierungsmaßnahmen an Schulen, Kindergärten und Turnhallen auf der Tagesordnung. Eine wirtschaftliche Durchführung der Sanierungs- und Neubaumaßnahmen ist nur in komplett geräumten Schulen/Kindergärten/Sporthallen (Stichwort: Lärmemission / Sanierung an einem Stück, ohne den laufenden Betrieb zu stören) möglich. Die Alternative wären Containerdörfer, die in der Nähe der zu sanierenden Einrichtung aufzustellen wäre. Diese sind kaum realisierbar, da zu wenig Platz vorhanden ist und die Lärmemission trotzdem vorhanden wäre. Die Kosten für die Containerdörfer und der Mehraufwand für das "bauen im Bestand" würde einen kompletten Neubau des Campus in Verbindung mit einer Mehrzweckhalle refinanzieren. Die jeweils sanierte Einrichtung könnte in den Campus als Übergangsschule bzw. -kindergarten einziehen. Gleiches gilt für die Sportvereine und Schulen mit der neuen Mehrzweckhalle.

Ein geeigneter Standort wäre hier im Stockbrünle (Campus) und gegenüber auf der Wiese eine Mehrzweckhalle (für Breitensport/Hochleistungssport/Konzerte).

Nach Abschluss der Sanierungsmaßnahmen kann der Campus einen anderen Zweck zugeführt werden bzw. es kann eine Schule und eine Turnhalle, bei denen sich eine Sanierung nicht mehr lohnt, geschlossen werden.

Warum so drastische Maßnahmen?

Unsere Schullandschaft sowie die Kindergärten und Sporthallen wurden alle in den Jahren von 1965-1978 gebaut. Durch die nur in geringstem Umfang vorgenommenen Instandhaltungsmaßnahmen sind die Gebäude an ihrer maximalen „Haltwertszeit“ angekommen. Im Rahmen der erforderlichen Begehungen unserer Gebäude wird der enorm hohe Aufwand für Sanierungen an den Gebäudehüllen deutlich werden.

Fraktionsvorsitzender: Daniel Wengenroth

Infos unter: www.freiewaehler-bb.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Böblingen
Kto. 6066
BLZ 603 501 30

Eine Beurteilung, wie es um das Heizungsnetz und die Wasserversorgung sowie mögliche PCB- und asbestverseuchte Wände, Decken und Fußböden steht, ist im Augenblick nicht absehbar. Die Erkenntnisse aus dem Sanierungsbedarf des Rathauses lassen aber vermuten, dass die solche Sanierungsmaßnahmen auch bei anderen Gebäuden anfallen. Diese Untersuchungen müssen daher in die Gesamt-Begutachtung mit einfließen, damit eine Gesamtbeurteilung der vorgeschlagenen Maßnahme möglich ist.

Mit freundlichen Grüßen

Fraktion der Freien Wähler

Daniel Wengenroth

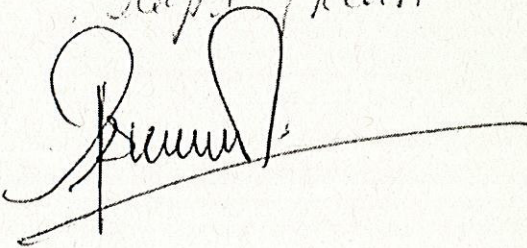
Julia Joch

Frank Steiner

Janine Dinkelaker

S. Seidenprieß

Stephan Kuhn



Fraktionsvorsitzender: Daniel Wengenroth

Infos unter: www.freiewaehler-bb.de

Bankverbindung:
Kreissparkasse Böblingen
Kto. 6066
BLZ 603 501 30