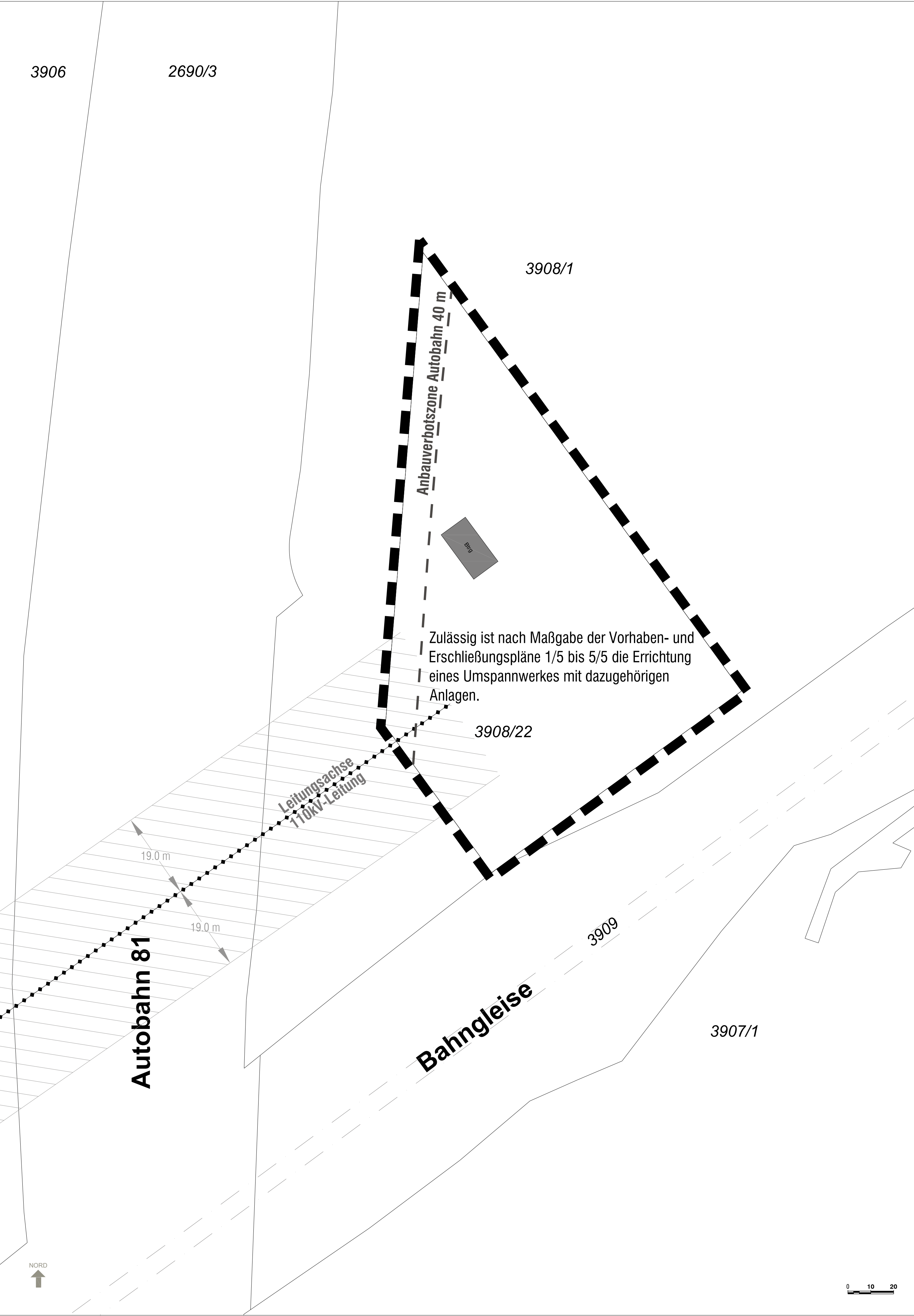
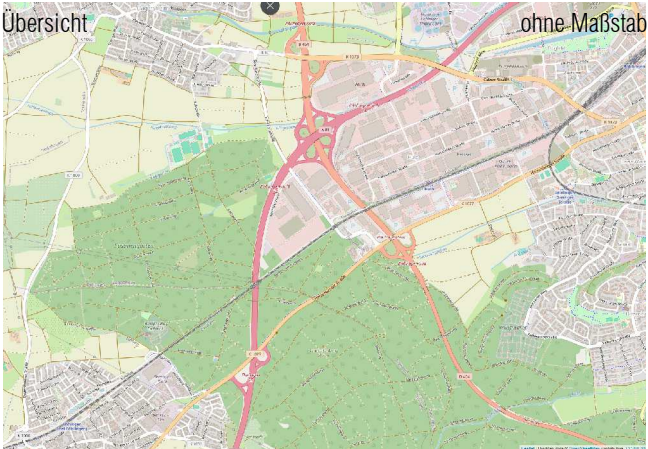




Vorhabenbezogener Bebauungsplan inkl. Vorhaben- und Erschließungspläne nach § 12 BauGB
"Umspannwerk Netze BW Gewerbegebiet Hulb - West"

im Bereich Bundesautobahn A 81, Schickardstraße und Bahntrasse

Vorgang: Plan 67.00.01,
in Kraft getr. 14.08.1974



Fläche: ca. 0,5 ha
Lageplanmaßstab: 1: 500

gefertigt: Böblingen, den 10.06.2025
Amt für Stadtentwicklung und Städtebau

Frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch laut Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Böblingen am 14.06.2024 vom 14.06.2024 bis 05.07.2024 je einschließlich

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch laut Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Böblingen am vom bis je einschließlich.

Als Satzung gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch vom Gemeinderat beschlossen am

Es wird hiermit bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans, der textlichen Festsetzungen und der Begründung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übereinstimmt.

Entwurf

Böblingen, den

Bürgermeisterin

Dienstsiegel

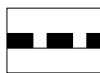
In Kraft getreten gemäß § 10 (3) Baugesetzbuch laut Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Böblingen am

67.00.05

Zeichenerklärung

Planungsrechtliche Festsetzungen

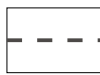
Sonstige Planzeichen



Grenze des Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans und des räumlichen Geltungsbereiches der Vorhaben- und Erschließungspläne (§ 12 Abs. 3 BauGB)

Nachrichtliche Übernahme

(§ 9 Abs. 6 BauGB)



Anbauverbotszone Bundesautobahn (40 m) (§ 9 BfStrG)



oberirdische 110 kV-Leitung mit Schutzstreifen (19 m zu Leitungssachse)